

Załącznik Nr 13
do umowy Nr
z dnia
o świadczenie usług w zakresie publicznego
transportu zbiorowego charakterze użyteczności publicznej

UMOWA DZIERŻAWY

**autobusów niskoemisyjnych kategorii M3, klasy II z napędem ON o normie
emisji spalin EURO VI (co najmniej poziom E)**

zawarta w dniu w Grudziądzu

pomiędzy

Powiatem Grudziądzkim, ul. Małomłyńska 1, 86 – 300 Grudziądz,

NIP: 8762410290,

reprezentowanym przez:

- - Starostę Grudziądzkiego

- – Wicestarostę Grudziądzkiego

przy kontrasygnacie

Moniki Swół – Skarbnika Powiatu Grudziądzkiego

zwanym dalej „**Wydzierżawiającym**”

a

....., działającą na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego pod numerem KRS / Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG),

NIP:, REGON:,

reprezentowaną przez:

-

zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru KRS/CEIDG, zwanym
dalej „**Dzierżawcą**”,

§1

Przedmiotem dzierżawy są fabrycznie nowe autobusy niskoemisyjne kategorii M3, klasy II z napędem ON o normie emisji spalin Euro VI (co najmniej poziom E) marki Iveco, rok produkcji 2025 przeznaczone do świadczenia publicznego transportu zbiorowego o charakterze użyteczności publicznej, zgodnie z poniższym wykazem (numer rejestracyjny – numer VIN)

- 1) A
- 2) A
- 3) A
- 4) A

5) A

§2

1. Wyzierżawiający oddaje Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków Przedmiot Dzierżawy określony w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z protokołem przekazania.
2. Wydanie przedmiotu dzierżawy nastąpi najpóźniej do dnia na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Wraz z wydaniem Przedmiotu dzierżawy Wyzierżawiający wyda Dzierżawcy ważne dowody rejestracyjne oraz inne niezbędne dokumenty lub przedmioty związane z używaniem pojazdów, a w szczególności wszelkie instrukcje obsługi, kluczyki, instrukcje montażu, instrukcje serwisowania oraz karty gwarancyjne.

§3

1. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wyzierżawiającego czynszu dzierżawnego za 5 szt. (pięć) Autobusów niskoemisyjnych o normie emisji spalin EURO VI w wysokości stanowiącej iloczyn ilości Autobusów stanowiących Przedmiot dzierżawy według poniższej stawki:
 - a) czynsz miesięczny dla 5 szt. autobusów 32 463,91 zł netto (39 930,61 zł brutto)
 - b) czynsz miesięczny dla 1 szt. autobusu 6 492,78 zł netto (7 986,12 zł brutto)
 - c) stawka VAT wynosi 23%
2. Wszelkie koszty związane z zachowaniem Przedmiotu umowy w należyтым stanie oraz koszty eksploatacji sprzętu ponosi Dzierżawca we własnym zakresie. Dzierżawca jest zobowiązany eksploatować sprzęt zgodnie z jego przeznaczeniem, w sposób niepowodujący obniżenia jego wartości ponad normalne zużycie.
3. Obowiązkowe badania techniczne pojazdu przeprowadza Dzierżawca na swój koszt. Wszelkie zmiany dokonane w Przedmiocie umowy (w tym ulepszenia) wymagają zgody Wyzierżawiającego.
4. Dzierżawca przejmuje na siebie wszelkie opłaty, podatki i inne należności pozostające w bezpośrednim związku z Przedmiotem umowy.
5. Czynsz płatny będzie z góry do 5. dnia każdego miesiąca obowiązywania niniejszej umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wyzierżawiającego na rachunek bankowy w niej wskazany. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wyzierżawiającego. W przypadku nieterminowej zapłaty Wyzierżawiający uprawniony będzie do obciążenia Dzierżawcy odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych.
6. Dzierżawca będzie realizował usługi zgodnie z zasadą DNSH w zakresie następujących celów środowiskowych:
 - 1) łagodzenie zmian klimatu;
 - 2) adaptacja do zmian klimatu;
 - 3) zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich;
 - 4) gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling;
 - 5) zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i jego kontrola;
 - 6) ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów.

§4

1. Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania warunków gwarancji i rękojmi. Wszelkie roszczenia związane z wadami fabrycznymi autobusów będą zgłaszane przez Dzierżawcę bezpośrednio do Wydierżawiającego.
2. **Dochodzenie roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi, a także inne przerwy w eksploatacji, nie zwalniają Dzierżawcy z obowiązku uiszczania czynszu dzierżawnego ani z realizacji innych zobowiązań wynikających z umowy dzierżawy, z zastrzeżeniem ust. 3.**
3. **W przypadku wyłączenia autobusu z eksploatacji na okres przekraczający 30 kolejnych dni kalendarzowych, z przyczyn niezależnych od Dzierżawcy, czynsz dzierżawny za dany pojazd ulega obniżeniu proporcjonalnie do liczby dni, w których pojazd pozostawał wyłączony z użytkowania.**

§5

1. Na Dzierżawcy spoczywa obowiązek pełnego ubezpieczenia sprzętu oraz ponoszenia wszelkich wydatków nakładanych z mocy prawa na właściciela sprzętu, a także kosztów związanych z jego eksploatacją, w tym: ubezpieczenia OC, AC, NNW oraz podatku od środków transportowych – przez cały okres obowiązywania umowy. Obowiązek ubezpieczenia powstaje z chwilą wydania sprzętu Dzierżawcy.
2. Dzierżawca jest obowiązany do zawiadomienia Wydierżawiającego o wykonaniu obowiązków wynikających z ust. 1 i przedłożenia stosownych dokumentów, w szczególności kopii umowy ubezpieczenia (polisy) w terminie 3 dni od dokonania ubezpieczenia autobusów.
3. W razie nieprzedstawienia przez Dzierżawcę odnowionych polis ubezpieczeniowych w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wydierżawiającemu przysługuje prawo ubezpieczenia autobusów na koszt Dzierżawcy na zasadach określonych w generalnych umowach ubezpieczenia zawartych przez Wydierżawiającego.
4. Wydatki poniesione przez Wydierżawiającego z tytułu ubezpieczenia zostaną refakturowane na Dzierżawcę. W przypadku jednoczesnego ubezpieczenia sprzętu przez Wydierżawiającego i Dzierżawcę umowa ubezpieczenia zawarta przez Wydierżawiającego pozostaje w mocy.
5. Uprawnionym do odbioru świadczenia z tytułu ubezpieczenia jest Wydierżawiający.

§6

1. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia, utratę lub zmniejszenie wartości sprzętu oraz szkody wobec osób trzecich powstałe w czasie trwania umowy dzierżawy, które nie zostały pokryte przez ubezpieczyciela.
2. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie trwania umowy, a przerwy w eksploatacji wynikające z jego winy nie zwalniają go z obowiązku płacenia czynszu dzierżawnego.

§7

1. Dzierżawca zobowiązany jest do zapewnienia prowadzenia i obsługi autobusów przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
2. Umieszczenie napisów, reklam lub zmiany wyglądu zewnętrznego pojazdu (przemalowanie), wymagają zgody Wydierżawiającego.
3. Zgoda może zostać wyrażona jedynie na umieszczenie graffiti identyfikującej Dzierżawcę sposób charakterystyczny dla niego, jednocześnie umożliwiając łatwe usunięcie w razie zmian warunków umowy lub jej zakończenia.
4. Dzierżawca nie może wykorzystywać autobusów w celach innych niż świadczenie powiatowych przewozów pasażerskich. Zakazuje się poddzierżawienia, wynajmowania lub użyczenia autobusów osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Wydierżawiającego.

§8

1. W przypadku gdy Dzierżawca znajdzie się w stanie upadłości lub likwidacji albo też zajdą po jego stronie przesłanki ogłoszenia upadłości, lub likwidacji, lub też, gdy Dzierżawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, Wydierżawiający ma prawo rozwiązać umowę dzierżawy bez wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 Wydierżawiający ma prawo natychmiastowego przejęcia sprzętu oraz żądania zapłaty odszkodowania z tytułu rozwiązania umowy w wysokości sumy pozostałych czynszów.
3. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 9

W przypadku zakończenia umowy na świadczenie usług publicznego transportu zbiorowego o charakterze użyteczności publicznej, Dzierżawca jest zobowiązany do niezwłocznego zwrotu sprzętu wraz ze wszystkimi jego dokumentami i kompletnym fabrycznym wyposażeniem otrzymanym przy odbiorze w miejsce wskazane przez Wydierżawiającego.

§10

1. Dzierżawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później jednak niż w ciągu 1 dnia roboczego od daty ujawnienia, powiadomienia Wydierżawiającego o każdym przypadku uszkodzenia Przedmiotu umowy lub powstania wady uniemożliwiającej jego prawidłową eksploatację.
2. Powiadomienia będą przesyłane na adresy (numery telefonów i e-mail) podane poniżej:
Do Wydierżawiającego:
 - a) w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7:30 – 15:30, wtorki w godz. 7:30 – 17:00, piątki w godz. 7:30 – 14:00,
e-mail: teresa.kleczewska@powiatgrudziadzki.pl
marek.ziemer@powiatgrudziadzki.pl
tel. 56 45 14 448; 56 45 14 440
 - b) w dni powszednie po wymienionych godzinach, w soboty, niedziele i święta:
Tel. T. Kleczewska 696 455 685, M. Ziemer 667 229 698

§11

1. Sprzęt powinien być zwrócony w stanie technicznym odpowiadającym normalnemu zużyciu. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, nadmiernego zużycia sprzętu w stosunku do czasu użytkowania, wymiany zespołów lub części czy też dokonywania innych wymian niezgodnych z instrukcją fabryczną odbiór sprzętu nastąpi z udziałem rzeczoznawcy. Ewentualne straty określone w ekspertyzie oraz wynagrodzenie rzeczoznawcy pokrywa Dzierżawca. Zwrot sprzętu następuje w miejscu wskazanym przez Wydierżawiającego na koszt Dzierżawcy.
2. Zmiany i późniejsze uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą i w wyniku wzajemnych uzgodnień obu stron przy zachowaniu formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa dzierżawy obowiązuje od dnia jej zawarcia do 31 grudnia 2030 r.
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie, odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Wydierżawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Wydierżawiającego i jeden dla Dzierżawcy.

Wydierżawiający

Dzierżawca